

**ZARZĄDZENIE NR 88/2020  
WÓJTA GMINY MALCZYCE  
z dnia 4 grudnia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia I przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości  
lokalowej nr 6 położonej w budynku przy ul. 1-go Maja 56 w Malczycach,  
gmina Malczyce.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Uchwały Rady Gminy Malczyce Nr XXXIV/176/17 z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość lokalową nr 6 położoną w budynku przy ul. 1-go Maja 56 w Malczycach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Załącznik, o którym mowa § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Malczycach przez okres 21 tj. od **4 grudnia 2020 r.** do **25 grudnia 2020 r.**, a informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, we wszystkich miejscowościach gminy, na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.malczyce.wroc.pl](http://www.bip.malczyce.wroc.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzania powierzenia się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Gminy Malczyce.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT  
GMINY MALCZYCE**  
*Piotr Frankowski*

**WYKAZ**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**  
**nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Wójt Gminy Malczyce przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości /oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Wysokość wadium	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Lokal nr 6 ul. 1-go Maja 56 Malczyce KW WR1S/00019262/7	Lokal mieszkalny nr 6 położony na II piętrze w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z przedpokoju, 2 pokoi oraz kuchni.  Lokal zlokalizowany jest na działce oznaczonej nr 449/2 AM 1 o pow. 0,0947 ha. Wyposażone w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Stan techniczny budynku – przeciętny.	Lokal nr 6 składa się z: przedpokój: 2,28 m <sup>2</sup> pokój: 17,71 m <sup>2</sup> pokój: 18,96 m <sup>2</sup> kuchnia: 9,08 m <sup>2</sup> <u>Razem: 48,03 m<sup>2</sup></u> pom. gosp. 4,25 m <sup>2</sup> piwnica 4,29 m <sup>2</sup> <u>Razem: 8,54 m<sup>2</sup></u>  <b>OGÓŁEM: 56,57 m<sup>2</sup></b>	10 000,00 zł	Wartość lokalu nr 6 mieszkalnego wraz z gruntem 100 000,00zł Udział w gruncie 1754/10000 w działce nr 449/2 AM 1 o pow. 0,0947 ha

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204) winny złożyć wniosek **do dnia 15 stycznia 2020 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w dniu **4.12.2020 r.**  
Wykaz zdjęto w dniu ..... r.

**WÓJT  
GMINY MALCZYCE**  
**Piotr Frankowski**