

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r, poz. 713 ze zm.) art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Rady Gminy Malczyce Nr XXXIV/176/17 z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. 1-go Maja 13 w miejscowości Malczyce wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zatwierdzam wykaz z dnia 6 listopada 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokal nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. 1-go Maja 13 w Malczycach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malczyce na okres 21 dni tj. od dnia **6 listopada 2020 r.** do dnia **27 listopada 2020 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Malczyce.

§ 4. Wykonanie zarządzania powierzenia się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Gminy Malczyce.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT  
GMINY MALCZYCE**  
*Piotr Frankowski*

**WY K A Z**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Malczyce przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości /oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Lokal nr 3 ul. 1-go Maja 13 Malczyce  Budynek wielorodzinny WR1S/00024272/8	Lokal mieszkalny nr 3 położony na poddaszu w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z kuchni i spiżarki. Lokal wyposażony jest w instalacje: sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, woda sieciowa, kanalizacja sanitarna ogólna. Budynek wielorodzinny w kształcie prostokąta, wolnostojący, wybudowany na początku XX w. w technologii tradycyjnej z cegły pełnej. Stan techniczny budynku – przeciętny.	Lokal składa się z: Kuchnia: 14,76 m <sup>2</sup> Spiżarka: 3,80 m <sup>2</sup>  <b>Razem: 18,56 m<sup>2</sup></b>  Pomieszczenia przynależne: pom. gospod.: 3,65 m <sup>2</sup> pom. gospod.: 8,09 m <sup>2</sup> <b>Razem: 11,74 m<sup>2</sup></b> <b>OGÓŁEM: 30,30 m<sup>2</sup></b>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z gruntem <b>37 000,00 zł</b>  Udział 1362/10000 w działce nr 187/1 AM 1 obręb 0005, o pow. 0,1506 ha.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65) winny złożyć wniosek **do dnia 21 grudnia 2020 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej Gminy Malczyce, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w dniu **6 listopada 2020 r.**  
Wykaz zdjęto w dniu ..... 2020 r.

Sporządziła: Justyna Marchewka

**WÓJT  
GMINY MALCZYCE**  
*Piotr Frankowski*