

Malczyce, dnia 7 czerwca 2024 roku

# SPRAWOZDANIE Z PRAC WÓJTA GMINY MALCZYCE

---

W OKRESIE 06.05.2024 - 07.06.2024

## Wyjazdy i spotkania:

1. Udział w spotkaniu organizowanym przez Związek Pracodawców Polska Miedź w Lubinie w dniu 8.05.2024.
2. Udział w Powiatowym Dniu Strażaka w Środzie Śląskiej w dniu 12.05.2024.
3. Udział w spotkaniu w sprawie przebudowy drogi Wrocław-Lubin w GOKIS Malczyce dniu 14.05.2024.
4. Udział w spotkaniu w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej dotyczącym bieżącej współpracy w dniu 15.05.2024.
5. Udział w Komisji Budżetu i Rozwoju w dniu 21.05.2024.
6. Organizacja i udział w spotkaniu z mieszkańcami w sprawie przebudowy ul. Łąkowej w Malczycach w dniu 23.05.2024.
7. Udział w „Drzwiach otwartych” organizowanych przez Ostoja warsztaty terapii zajęciowej w Środzie Śląskiej w dniu 24.05.2024.
8. Udział w konferencji „20 lat Polski w Unii Europejskiej” w Poznaniu w dniu 27.05.2024.
9. Udział w spotkaniu z sołtysami z terenu Gminy Malczyce dotyczącym organizacji Dożynek Gminnych w dniu 28.05.2024.
10. Udział w uroczystościach z okazji Dnia Dziecka organizowanych przez Szkołę Podstawową w Malczycach w dniu 29.05.2024.
11. Udział w Mszy Świętej z okazji 74 rocznicy powstania Parafii Prawosławnej w Malczycach w dniu 30.05.2024.
12. Udział w uroczystym Dniu Dziecka organizowanym przez Sołectwo Dębice w dniu 30.05.2024.
13. Spotkanie z nauczycielami w Przedszkolu Publicznym w Malczycach w dniu 3.06.2024.
14. Spotkanie z Posłem Tadeuszem Samborskim w dniu 4.06.2024.
15. Udział w spotkaniu u Starosty Średzkiego dotyczącym komunikacji w dniu 5.06.2024.
16. Udział w zjeździe Członków Aglomeracji Wrocławskiej, Gola Dzierżoniowska, w dniach 6-7.06.2024.
17. Udział w Komisji Rewizyjnej – 7.06.2024.
18. Organizacja i udział w Gminnym Dniu Dziecka w Malczycach 7.06.2024.

**Ponadto w okresie międzysesyjnym odbyło się 40 spotkań z mieszkańcami oraz inwestorami.**

### W zakresie zarządzeń i uchwał:

- liczba wydanych zarządzeń -19
- liczba przygotowanych projektów uchwał –16

### W zakresie działalności gospodarczej i ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, niebędące obiektami hotelarskimi:

Dokonano następujące czynności w Centralnej Ewidencji Informacji Działalności Gospodarczej :

- 3 zmiany,
- 1 zawieszenie.

Dokonano następujące czynności w ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, niebędących obiektami hotelarskimi na terenie Gminy Malczyce:

- 1 wpis,
- 1 zaświadczenie.

### W zakresie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

1. Wydanie 19 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Wydanie 8 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Wydanie 2 zaświadczeń o rewitalizacji.
4. Sporządzenie 10 umów o dzierżawę gruntów.
5. Wydanie 1 decyzji dotyczącej podziału nieruchomości.
6. Prowadzenie 2 procedur rozgraniczenia nieruchomości.
7. Prowadzenie procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – 3 procedury prywatne.
8. Prowadzenie 4 spraw z zakresu ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
9. Prowadzenie postępowania w zakresie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu.
10. Przeprowadzenie wizji terenowej w Rachowie na placu zabaw w dniu 7 czerwca 2024 r.
11. Sporządzanie wykazów dotyczących dzierżaw i przekazanie ich do publicznej wiadomości po przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie BIP Malczyce, w gazecie „Echo średzkie”.
12. Sporządzenie i omówienie projektów uchwał dotyczących dzierżawy gruntów gminnych na Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy w dniu 21 maja 2024 r.
13. Prowadzenie 2 procedur zamiany nieruchomości gminnych z nieruchomościami osób fizycznych – procedury wstrzymane.
14. Wydanie 3 zleceń dla rzeczoznawcy dotyczących: opłaty planistycznej szt. 2 i ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu szt. 1.
15. Udział w Konferencji w siedzibie DODR we Wrocławiu w ramach uczestnictwa w Lokalnym Partnerstwie ds. Wody w dniu 6 czerwca 2024 r.

16. Udział w Konferencji pt. „Informacja Przestrzenna Impulsem dla rozwoju lokalnego” w dniu 4 czerwca 2024 r.
17. Prowadzenie korespondencji w sprawach bieżących (odpowiedzi na wnioski o udostępnienie informacji publicznej, odpowiedzi pisemne, wiadomości elektroniczne, wykonywanie archiwizacji, przyjmowanie interesantów).
- 18.

**W zakresie pozyskiwania funduszy ze środków zewnętrznych:**

1. Bieżące koordynowanie realizacji wykonania umowy zadania pn. Budowa Ośrodka Zdrowia w Malczycach.
2. Bieżące koordynowanie realizacji wykonania umowy zadania pn. Budowa przyszkolnej krytej pływalni w Malczycach.
3. Podpisanie umowy dotacyjnej z Parafią Rzymskokatolicką pw. św. Wawrzyńca we Wrocisławicach na realizację zadania pn. Remont elewacji kościoła pw. św. Jadwigi w Dębicach w ramach RPOZ.
4. Podpisanie umowy dotacyjnej z Parafią Rzymskokatolicką pw. św. Wawrzyńca we Wrocisławicach na realizację zadania pn. Prace renowacyjne przy kościele filialnym pw. św. Jadwigi w Dębicach w ramach RPOZ.
5. Koordynowanie przygotowania dokumentacji do ogłoszenia postępowania zakupowego w ramach realizacji zadania pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Dworcowej 4 w Malczycach – Polski Ład – RPOZ.
6. Ogłoszenie postępowania przetargowego w ramach realizacji zadania pn. Wykonanie odwiertu i budowa studni głębinowej oraz modernizacja stacji uzdatniania wody na terenie Gminy Malczyce – Polski Ład Edycja 8.
7. Koordynowanie przygotowania dokumentacji w ramach realizacji zadania pn. Termomodernizacja SP im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach oraz utworzenie świetlicy wiejskiej w Malczycach – Polski Ład Edycja 8.
8. Ogłoszenie postępowania przetargowego w ramach realizacji zadania pn. Remont dróg gminnych w miejscowościach Kwietno i Dębice w Gminie Malczyce – Polski Ład Edycja 8.
9. Rozstrzygnięcie postępowania oraz podpisanie umowy z wykonawcą na realizację zadania pn. Przebudowa drogi gminnej ulicy Szkolnej 104785D i 104786D w miejscowości Rusko.
10. Podpisanie umowy dotacyjnej na realizację zadania pn. Rozbudowa infrastruktury turystycznej poprzez budowę promenady wraz z małą architekturą przy rzece Odrze w Malczycach w ramach Dolnośląskiego Funduszu Odrzańskiego 2024.
11. Koordynowanie i wykonywanie comiesięcznych sprawozdań z przebiegu realizacji projektu „Rządowy fundusz rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej” oraz wniosków o wypłatę dofinansowania.
12. Bieżące monitorowanie harmonogramu naborów wniosków o dofinansowanie w instytucjach (m.in. UMWD, DUW, WFOŚiGW).
13. Koordynacja programu door to door.
14. Prace związane z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji.
15. Prace związane z przeprowadzeniem ogłoszenia konkursu ofert na realizację zadań z zakresu wypoczynku dzieci i młodzieży.
16. Bieżące koordynowanie realizacji wykonania umowy zadania pn. Budowa ciągu pieszo – rowerowego przy drodze gminnej 104808D w Malczycach szansą na poprawę

bezpieczeństwa dla niechronionych uczestników ruchu – spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.

17. Realizacja zadań z zakresu ogłoszenia i rozstrzygnięcia konkursu „Kreatywni w Gminie Malczyce” – edycja 2024 r.
18. Prace związane z otrzymaniem rekompensaty do ulgowych przejazdów w publicznym transporcie zbiorowym.
19. Koordynacja i opracowanie koncepcji Smart Wilage dla obszaru Gminy Malczyce w ramach współpracy z LGD „Kraina Łęgów Odrzańskich”.
20. Współpraca ze Stowarzyszeniem Aglomeracja Wrocławska – projekty ekologiczne dla uczniów Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach.
21. Przygotowanie sprawozdania z wprowadzenia Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Wrocławia w roku 2023.
22. Wykonanie korekt w rozliczeniu wniosku grantowego pt. „Ekopracownia- zielone serce szkoły” projekt realizowany w WFOŚ we Wrocławiu.

### W zakresie gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska:

#### **DROGI:**

1. Wydanie 2 uzgodnień dotyczących ustalenia przebiegu trasy przyłączy przez działki niebędące działkami drogowymi.
2. Wydanie 4 decyzji lokalizacji usytuowania w pasie drogowym infrastruktury niezwiązanej z obsługą drogi.
3. Wydanie 2 decyzji dotyczących zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury niezwiązanej z obsługą drogi.
4. Zlecenia i nadzór naprawy przepustu drogowego na drodze gminnej w Kwietnie.
5. Nadzór i odbiór końcowy przebudowy płyty boiska sportowego w miejscowości Kwietno.

#### **NIERUCHOMOŚCI:**

1. Prowadzenie korespondencji w sprawach bieżących dotyczących gospodarowania nieruchomościami.
2. Zajęcie stanowiska w sprawie pierwokupu – użytkowanie wieczyste dz. 18 i 21 w Malczycach – notariusz.
3. Wydanie 3 zarządzeń dotyczących sprzedaży działek w Malczycach (78/3, 78/4, 574/14).
4. Wydanie zarządzenia dotyczącego stawki najmu sklepu w Kwietnie.
5. Wydanie 4 zleceń wyceny nieruchomości dla rzeczoznawcy.
6. Wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu – wykup przez najemcę.
7. Wydanie projektu uchwały dotyczącego najmu sklepu w Kwietnie.
8. Przygotowano projekt uchwały dotyczący powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
9. Przygotowano projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na wykup lokalu przez najemcę.
10. Wydano 2 zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego dla budynku.
11. Udział w naradzie koordynacyjnej w formie online – uzgadniania ZUDP ze Starostwem Powiatowym w Środzie Śląskiej.

## **PIECE:**

1. Korespondencja dotycząca nowego właściciela mieszkania z wymienionym źródłem ciepła.
2. Przygotowanie dokumentacji dla koordynatora, złożenie wyjaśnień.

## **INNE:**

1. Wystąpienie o warunki przyłączenia i podpisanie umowy przyłącza dla dz. 365/1 Rusko – przepompownia.
2. Przygotowanie danych dla Referatu FIB dotyczące nieruchomości, informacje podatkowe dotyczące gruntów.
3. Sporządzenie dokumentacji w sprawie zakupu energii na lata 2024-2026 oraz podpisanie umowy z Voltra / Turon.
4. Wydanie 3 wypisów, wyrysów, zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Korespondencja z KOWR dotycząca potwierdzenia publikacji ogłoszeń.
6. Udział w komisjach stałych Rady Gminy Malczyce.
7. Przeprowadzenie 3 wizji w terenie: lokale, budynki, działki.
8. Udział w 3 bezpłatnych szkoleniach dotyczących małej retencji, usług GIS – planowanie przestrzenne, systemu ZONE – ewidencja źródeł ciepła.
9. Publikacja informacji, ogłoszeń w prasie lokalnej.
10. Konsultacje z mieszkańcami wyjaśniające zasady programu „Czyste Powietrze”.
11. Pomoc w wypełnianiu oraz rozliczeniu wniosków w ramach programu „Czyste Powietrze” (2 wnioski o dofinansowanie, 1 wniosek o płatność).
12. Przekazywanie wniosków do WFOŚiGW we Wrocławiu w ramach programu „Czyste Powietrze”.
13. Prowadzenie i raportowanie rozliczeń kwartalnych w ramach prowadzenia punktu konsultacyjno-informacyjnego „Czyste Powietrze”.
14. Prowadzenie korespondencji w sprawach bieżących.
15. Ewidencja i wprowadzanie deklaracji CEEB dotyczącej eksploatacji źródeł ciepła w ilości 5 ( w tym korekty).
16. Pomoc w wypełnianiu oraz rozliczaniu wniosków w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” w I naborze (1 wniosek o płatność ).
17. Rozpoczęcie inwentaryzacji źródeł niskiej emisji i zbiorników bezodpływowych na terenie Gminy Malczyce przez zewnętrzną firmę – EKO TEAM Sebastian Kulikowski.
18. Przyjęcie 43 wniosków producentów rolnych dotyczących oszacowania szkód w gospodarstwie rolnym w wyniku niekorzystnego zjawiska atmosferycznego (przymrozki wiosenne) w 2024 roku.
19. Powołanie Gminnej komisji do spraw szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej, na obszarach dotkniętych zjawiskami atmosferycznymi -przymrozkami wiosennymi na terenie Gminy Malczyce.

[W zakresie obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego:](#)

1. Udział w treningu systemu powszechnego ostrzegania wojsk oraz ludności cywilnej o zagrożeniach uderzeniami z powietrza w dniu 16.05.2024 r. w godzinach 17:00-23:00.
2. Udział w treningu wojewódzkim Stałego Dyżuru Wójta Gminy Malczyce w dniu 05.06.2024 r.
3. Aktualizacja dokumentacji Stałego Dyżuru, Planu Operacyjnego Funkcjonowania Gminy Malczyce w związku ze zmianą na stanowisku Wójta Gminy Malczyce.
4. Opracowanie i przekazanie do Wojskowego Centrum Rekrutacji we Wrocławiu wykazu środków transportowych z terenu Gminy Malczyce.
5. Wszczęcie na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji we Wrocławiu postępowania administracyjnego oraz wydanie decyzji w sprawie nałożenia świadczenia rzeczowego.
6. Opracowano i przekazano do Starosty Średzkiego : 10.05.2024r. Aktualizację Planu operacyjnego ochrony przed powodzią dla Gminy Malczyce.
7. Codzienna obsługa „Platformy Operacyjnej Zarządzania Kryzysowego”, odbieranie oraz udostępnianie wpływających ostrzeżeń.
8. Współpraca z PCZK w Środzie Śląskiej.
9. Udział w sprawdzaniu łączności w sieci łączności radiowej powiatu średzkiego w każdy poniedziałek, środę i piątek.
10. Koordynowanie pomocy dla osób z Ukrainy, obecnie na terenie Gminy Malczyce w mieszkaniu komunalnym przebywają 4 osoby w tym 2 dzieci.
11. Przygotowywanie zleceń na zakupy oraz usługi dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Malczyce.

#### **Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych:**

1. Obsługa terminowości opłaty II raty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Malczyce.
2. Wydano 2 pozwolenia na jednorazową sprzedaż napojów alkoholowych.
3. Organizacja dla 2 klas Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach zajęć profilaktycznych pn. "Deбата" rekomendowanych przez Krajowe Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom w dniu 4.06.2024.
4. Ogłoszenie konkursu adresowanego dla uczniów Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach pt. „Stop uzależnieniom behawioralnym” 21.05.2024.
5. Organizacja szkolenia dla sprzedawców napojów alkoholowych z terenu Gminy Malczyce. 06.05.2024.
6. W okresie sprawozdawczym odbyły się 3 posiedzenia komisji, na które zaproszono 9 osób.

#### **W zakresie oświaty:**

1. Przekazanie do Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej sprawozdania dotyczącego liczby nowych miejsc opieki utworzonych dla dzieci przybyłych z Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.
2. Przekazanie do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu – Delegatura w Legnicy do zaopiniowania Arkusza Organizacji Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach i Publicznego Przedszkola w Malczycach na nowy rok szkolny 2024/2025.

3. Zatwierdzenie aneksu nr 10 do Arkusza Organizacji Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach.
4. Analiza Arkuszy Organizacji na rok szkolny 2024/2025 Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego w Malczycach oraz Publicznego przedszkola w Malczycach.
5. Wyrażenie zgody na zatrudnienie dodatkowego nauczyciela w związku z nieobecnością nauczyciela przebywającego na zaległym urlopie wypoczynkowym.
6. Wyrażenie zgody na przydzielenie 2 godzin zajęć rewalidacyjnych dla ucznia Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach posiadającego orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego.
7. Zatwierdzenie Arkusza Organizacji Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach i Publicznego Przedszkola w Malczycach na nowy rok szkolny 2024/2025.

**W zakresie spraw obywatelskich:**

1.	Wydane odpisy aktów stanu cywilnego	56
2.	Migracja aktów	17
3.	Dołączanie wzmianek i przypisków do aktów	15
4.	Wysyłane zlecenia migracji aktu	15
5.	Sprostowanie, uzupełnienie aktów	2
6.	Zarejestrowane zgony	3
7.	Zapewnienia do ślubu cywilnego/konkordatowego	4
8.	Złożone wnioski o wydanie dowodu osobistego	43
9.	Wydawanie zaświadczeń z USC i ewidencji ludności	9
10.	Wydane dowody osobiste	30
11.	Unieważnianie dowód osobistych	45
12.	RDK- uzupełnianie danych kontaktowych	46
13.	Zameldowania/wymeldowania	25
14.	Usuwanie niezgodności w aktach stanu cywilnego i ewidencji ludności	95
15.	Udostępnianie danych z ewidencji ludności, dowodów osobistych, PESEL	4
16.	Zastrzeżenie Nr PESEL	24
17.	Sprawozdania: - GUS (miesięczny) - PEFRON (miesięczny),	
18.	Sprawy kadrowe : - przyjęcie nowych pracowników - świadectwa pracy dla odchodzących pracowników - badania okresowe, wstępne	
19.	Prowadzenie spraw funduszu sołectkiego : - zakupy	
20.	Wybory do Parlamentu Europejskiego: - wydawanie zaświadczeń - wydawanie pełnomocnictw - dopisanie do spisu /zmiana miejsca głosowania - przygotowanie spisów i przekazanie ich komisjom wyborczym - weryfikacja danych w Centralnym Rejestrze Wyborców	

