

**Wykaz nr 2/2024**

**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę do trzech lat w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce**

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Dębice	WR1S/00035904/8	119/2	0,2500 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,2500 ha)	Grunt położony przy ul. Leśnej w centrum miejscowości Dębice, klasa i użytek RIIIa	7MM- tereny zabudowy mieszanej, 5KDW- tereny dróg wewnętrznych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00031908/8	335/7	0,0267 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0267 ha)	Grunt położony przy ul. Polnej w Malczycach, klasa i użytek RIVa	72MM- tereny zabudowy mieszanej, 16KDD- tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00039390/9	525	5,7300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0500 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	5R- tereny rolnicze, 1RM- tereny zabudowy zagrodowej, 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 4KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
4.	Malczyce	WR1S/00039390/9	525	5,7300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,9700 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	5R- tereny rolnicze, 1RM- tereny zabudowy zagrodowej, 4MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 4KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
5.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0700 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

6.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0400 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
----	----------	-----------------	-----	--	---	--	--

7.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0400 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
----	----------	-----------------	-----	--	---	--	--

- Wydzierżawiona nieruchomość oznaczona ewidencyjnie numerem 119/2 (0,2500 ha) zostaje przeznaczona na cele rolnicze. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona nieruchomość oznaczona ewidencyjnie numerem 335/7 (0,0267 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 525 (0,0500 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 525 (0,9700 ha) zostaje przeznaczona na cele rolnicze. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0700 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0400 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0400 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

WOJTA GMINY MAŁGZYCE  
Andrzej Niemiec