

Wykaz nr 16/2024

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę do trzech lat w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00019419/3	656/19	6,0779 ha (przeznaczona do dzierżawy 1,2000 ha)	Grunt położony przy w południowej części miejscowości Malczyce w pobliżu wyeksploatowanego wyrobiska żwiru i piasku, klasa i użytek RV, RIVb, RIVa, RIILb, RVI	64KDW- tereny dróg wewnętrznych 15R- tereny rolnicze 65KDW- tereny dróg wewnętrznych 1PG- tereny powierzchni eksploatacji	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00024274/2	231	0,8200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0300 ha)	Grunt położony przy ul. Rodziny Antoszewskich w miejscowości Malczyce, klasa i użytek PsIV, PsVI, RIVa	56MM- tereny zabudowy mieszanej 34KDW- tereny dróg wewnętrznych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00024274/2	231	0,8200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0400 ha)	Grunt położony przy ul. Rodziny Antoszewskich w miejscowości Malczyce, klasa i użytków PsIV, PsVI, RIVa	56MM- tereny zabudowy mieszanej 34KDW- tereny dróg wewnętrznych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
4.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0700 ha)	Grunty położone przy ul. Mazurówickiej w Malczycach w kompleksie ogrodów działkowych, klasa i użytek RIIIb, RIVb, RIVa, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa..

- Wydzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 656/19 (1,2000 ha) zostaje przeznaczona na cele rolnicze. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 231 (0,0300 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 231 (0,0400 ha) zostaje przeznaczona na cele rekreacyjne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 1 rok.
- Wydzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0700 ha) zostaje przeznaczona na cele rekreacyjne i ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

Wójt Gminy Małczyce

Piotr Frankowski